賃貸マンション

RE STAR
リスター平岸

ワールドレジデンシャル北海道



利便と安息をあわせ持つ「平岸」に誕生!!
生活を楽しむ「BASEとなる住まい」

72.62㎡／2LDK＋S　**全室南向き**

住戸数以上の駐車場　**5.5帖超の(9.18㎡～12.55㎡)トランクルーム**

札幌市営南北線
「平岸」駅2番出口から
徒歩 9 分 700 m

■札幌柏葉会病院・・・・・・・・・・・・・190m
■イオン札幌平岸店・・・・・・・・・・・・250m
■メディカルスクエア南平岸・・・・・・・・260m
■ほんじょう内科・・・・・・・・・・・・・260m
■ダイイチ・・・・・・・・・・・・・・・・350m
■ケーズデンキ・・・・・・・・・・・・・・450m
■市立平岸小学校・・・・・・・・・・・・・476m
■市立中の島中学校・・・・・・・・・・・・504m
■ニトリ・・・・・・・・・・・・・・・・・700m
■東光ストア・・・・・・・・・・・・・・・750m
■地下鉄平岸駅・・・・・・・・・・・・・・750m
■地下鉄南平岸駅・・・・・・・・・・・・・900m
■ロピア・・・・・・・・・・・・・・・・・900m



■物件名／リスター平岸■建物階数／地上３階建、地下１階■所在地／北海道札幌市豊平区平岸１条１１丁目１－１５■建物構造／ＲＣ３階建２４戸■種別／マンション■完成年月／２０００年５月■現況／空室■入居可能日／即入居可■家賃／９６,０００円。１０８号室のみ１３０,０００円■敷金／０ヶ月■管理費・共益費／４,０００円■礼金／０ヶ月（法人契約の場合は１ヶ月）■24時間管理料／１,３００円（税別）■駐車場／有・空車屋外。１台１２,０００円（税別）。№1とNo.2はセットで１８,０００円（税別）、但しNo.1は小型車限定。屋根付１５,０００円（税別）■ペットの飼育／１階のみ大型犬可：月３,０００円。中型犬：月２,０００円。２頭目は一律１,５００円。猫等の飼育は応相談。■契約種別／普通賃貸借■契約期間／２年■専有面積／７２.６２㎡■間取り／ＬＤＫ１４.１帖×洋室６帖×和室６.１帖×サンルーム４.１帖×納戸２.７帖■保証会社／保証人代行：保証会社利用必須。初回保証料：月額賃料等の５０％（最低保証料２０,０００円）。月額保証料：月額賃料等の１.５％（変動費含む）。収納手数料：０円。年次保証料：１０,０００円■ハウスクリーニング料／５５,０００円（税別）■保険料／２４,０００円（２年間）■貸主／ワールドレジデンシャル北海道　〒060-0004 札幌市中央区北４条西４丁目１番地 札幌国際ビル５階、TEL.011-272-0810、FAX.011-272-1956

Security by SECOM



外出時の防犯
ご旅行や帰省時など長期不在時の防犯対策



在宅時の防犯
ご在宅時・就寝時の防犯対策



火災監視サービス
火災発生時もセコムが24時間365日対応



非常通報サービス
非常ボタンでセコムに通報できます



空間センサー
室内の人の動きをセンサーで確認。一定時間、動きが確認できない場合にセコムに通報します
2,3階住戸に採用



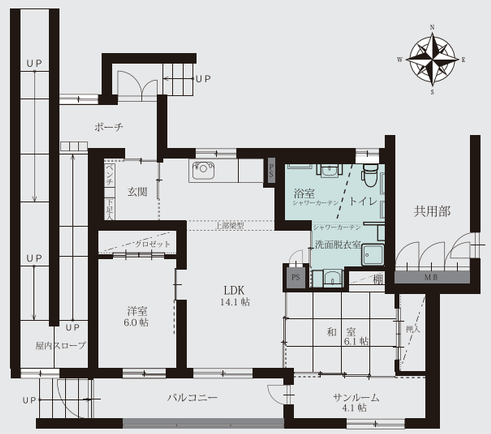
マイドクター
急病時などには、ペンダント型の「マイドクター」を握るだけで『救急信号』をセコムに送信できます

道内初！！「セコム見守りサービス」を全住戸に採用！

駐車場 P 住戸数以上	駐輪場	防犯カメラ	TVモニター付 インターホン	全戸ネット無料 Internet	トランクルーム	バルコニー
ペット可 大型犬可	エアコン	都市ガス	シャワードレッサー	温水洗浄便座	ミラブル ZERO	窓付バス

車椅子対応住戸
1階に専用カーポート・専用通路【108号室】







JOG 常口アトム

募集窓口

札幌平岸支店
TEL.011-817-0500

〒062-0933 札幌市豊平区平岸３条６丁目６番25号サンセットハイツ1F　FAX.011-817-0600

広告有効期限 2026年11月30日